

Zápis ze zasedání Zastupitelstva městyse Velkého Vřešтова, konaného dne 14.4.2025 od 19,00 hodin.

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva městyse Velkého Vřešтова (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19,00 hodin starostkou Mgr. Michaelou Tomáškovou („dále též jako „předsedající““).

Bylo konstatováno, že podle prezenční listiny je přítomno 6 ze 7 zvolených zastupitelů, tedy že je tato schůze Zastupitelstva městyse Velkého Vřešтова **usnášeníschopná**. Omluveni: Ing. Radka Filípková.

Bylo konstatováno, že termín a program schůze Zastupitelstva městyse Velkého Vřešтова byl řádně zveřejněn ve lhůtách podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.

1. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhla určit Dagmar Míkovou zapisovatelem a ověřovali zápisu Ing. Bohuslava Hrocha a Mgr. Elišku Zapletalovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Usnesení č. 25/3/1

Zastupitelstvo městyse Velký Vřešťov schvaluje Dagmar Míkovou zapisovatelem a ověřovali zápisu Mgr. Elišku Zapletalovou a Ing. Bohuslava Hrocha.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

2. Schválení programu:

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce od 7.4.2025 a požádala o doplnění bodu jednání – „Zrušení směrnice o veřejných zakázkách a pravomoc starosty“

Předsedající dala hlasovat o návrhu programu a jeho doplnění:

1. Žádost o napojení na kanalizaci
2. Žádost o změnu územního plánu
3. Žádost o přípojku vody čp. 75
4. Výběr firmy pro realizaci dětského hřiště
5. Smlouva o nájmu pozemku číslo 25DHM91000031
6. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-2029508
7. Hřbitovní brána
8. Zrušení směrnice o veřejných zakázkách č. 1/2022 a pravomoc starosty
9. Ostatní
10. Diskuze

Usnesení: č. 25/3/2

Zastupitelstvo městyse Velký Vřešťov schvaluje program zasedání.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

3. žádost o napojení na kanalizace

Zastupitelstvu městyse Velký Vřešťov byla doručena žádost a projektová dokumentace, k napojení do veřejné kanalizace od st. p. č. 77 v k.ú. VV. Stavební odbor Dvůr Králové nad Labem zaslal vyjádření – bez výhrad.

Usnesení č. 25/3/3

Zastupitelstvo městyse Velký Vřešťov schvaluje žádost o napojení do veřejné kanalizace domovní ČOV k st. p. č. 77 v k. ú. Velký Vřešťov

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

4. Žádost o změnu územního plánu

Dne 21.10.2024 zaslal p. Šafka Vladimír žádost o začlenění p. p. č. 1774 v k. ú. Velký Vřešťov, vedené na LV č. 197 do územního plánu na výstavbu RD.

Pan Šafka upřesňuje max. stavbu 3 RD, realizace stavby do budoucna, zasíťování i změnu územního plánu by hradil majitel pozemku. Nyní pan Šafka dodal zastupitelstvu požadovanou orientační situaci a nákres RD. Jednalo by se o patrové rodinné domky se sedlovou střechou o odhadované zastavěné ploše 150m². Dle vyjádření odboru výstavby a územního plánování Dvůr Králové nad Labem, musí obec shromáždit Žádosti o změnu územního plánu a v roce 2027

vydá odbor VÚP Zprávu o uplatňování. Předsedající dává tyto informace na vědomí

Zastupitelstvo městysu Velký Vřeštov bere informace na vědomí

5. Žádost o vodovodní přípojku k č.p. 75

Pan Zdeněk Pelíšek žádá o připojení k vodovodnímu řádu, dodal projektovou dokumentaci k výstavbě nové vodovodní přípojky k č.p. 75. Při výstavbě přípojky, dojde k porušení stávajícího chodníku, pan Pelíšek by chodník dal po ukončení výstavby do původního stavu (provede pan M. Halenár). Pan Tomášek navrhuje, aby dozor při hutnění dělal pan Melichárek (z výboru stavebně-právního) a záruka na provedenou opravu byla 5let.

Usnesení 25/3/4

Zastupitelstvo městysu Velký Vřeštov schvaluje připojení vodovodní přípojky k č.p.75

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

6. Výběr firmy pro realizaci dětského hřiště

Předsedající předložila cenové nabídky na prvky na dětské hřiště před bývalým obchodem. Cenová nabídka DH v parku 208 600Kč bez DPH (252 406Kč s DPH včetně montáže), nabídka pan Smitka v rozsahu 99 900 – 144 900Kč (cena bez DPH, dopravy a montáže) a firma Tewiko v částce 219 525Kč bez DPH včetně montáže a ukotvení (265 625,25Kč vč. DPH). Tato akce bude 200 tis.Kč hrazena z dotace Nadace ČEZ, zbytek hradí obec z vlastních zdrojů. Z vlastních zdrojů bude také postaven plot na straně k hlavní silnici a k zastávce.

Usnesení 25/3/5

Zastupitelstvo městysu Velký Vřeštov schvaluje cenovou nabídky firmy Tewiko ve výši 265 625,25Kč, a pověřuje starostku k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

7. Smlouva o nájmu pozemku číslo 25DHM91000031

Předsedající předložila Smlouvu u nájmu pozemku od pronajímatele Povodí Labe, s.p. na p.p.č. 1832 v k.ú. Velký Vřešťov, pozemek tvoří koryto vodního toku Trotina, nájemné činí 1440Kč za celou pronajímanou plochu za rok. Tuto smlouvu uzavírá městys z důvodu plánované rekonstrukce chodníků na Malý Vřešťov.

Usnesení č. 25/3/6

Zastupitelstvo městyse Velký Vřešťov schvaluje Smlouvu o nájmu pozemku s Povodím Labe s.p., číslo 25DHM91000031, a pověřuje starostku k jejímu podpisu

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

8. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-2029508

Předsedající předložila SOBS o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-2029508 na pozemku č. 1167/1 v k.ú. Velký Vřešťov (lokalita U Lípy). Důvodem je posílení elektrické sítě.

Usnesení č. 25/3/7

Zastupitelstvo městyse schvaluje Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-2029508, a pověřuje starostku k podpisu.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

9. Hřbitovní brána

Zastupitelům bylo předloženo vyjádření stavebně-právního výboru k dokončení opravy hřbitovní zdi. Možné varianty:

- 1) Hřbitovní zeď přezdíť již nyní. Tato varianta ovšem nebyla v původní zakázce, muselo by dojít k její úpravě a přeschválení původně schváleného projektu. Navíc by se těžko odhadovalo přesné umístění zdi a konečně bude stejně část zdi u brány patrně nutno odbourat při výstavbě brány
- 2) Hřbitovní zeď v tuto chvíli ponechat a v délce cca 2 bm neprovádět spárování. V tuto chvíli ovšem není znám přesný harmonogram výstavby brány a tato část zdi by tedy zůstala po nějakou dobu nedokončena, což

by narušilo estetický dojem z opravy a vedlo k dotazům nespokojených občanů

- 3) Dokončit opravu zdi v původně schváleném rozsahu s vědomím, že část zdi v délce 2-3 bm bude v budoucnu vybourána a přezděna.

Stavebně-právní výbor doporučuje č. 3

Usnesení č. 25/3/8

Zastupitelstvo městyse Velký Vřeštův schvaluje variantu č.3 na opravu hřbitovní zdi

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

10. Zrušení směrnice o veřejných zakázkách č.1/2022 a pravomoc starosty

1) Na doporučení MV předsedající navrhuje zrušit směrnici o veřejných zakázkách č.1/2022, z důvodu změny limitů u veřejných zakázek, výše limitů je dána zákonem č. 134/2016 Sb. v platném znění.

2) Tato směrnice také upravovala pravomoc starosty bodě XIII., výše limitu na straně výdajů činí 50tis. Kč bez DPH na doklad. Předsedající navrhuje po zrušení směrnice upravit finanční výši pravomoci starosty na 60tis. Kč bez DPH na doklad.

Usnesení č. 25/3/9

- 1) Zastupitelstvo městyse Velký Vřeštův schvaluje zrušení Směrnice o veřejných zakázkách.***

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

- 2) Zastupitelstvo městyse Velký Vřeštův schvaluje finanční limit, na straně výdajů, pro starostu obce ve výši 60.000Kč bez DPH za doklad.***

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

11. Diskuze, podněty občanů, různé

Dále pan Hroch Bohuslav, informuje ohledně realizace minulých usnesení:

Zastupitelstvo 9.12.24

- 24/7/4:

- a) Dar 4 tis.Kč pro ZŠ a MŠ Cerekvice nad Bystřicí
- b) Dar 5 tis.Kč pro MŠ Lanžov

- c) Dar 1 tis.Kč pro Městskou knihovnu v Trutnově
- d) Dar 10 tis.Kč pro Církev československou husitskou
- f) Dar 19 tis.Kč pro SDH

Byly v a) až f) podepsány darovací smlouvy a proběhly úhrady darů? **Všechny dary vyplaceny smlouvy podepsány**

- 24/7/8: proběhlo uzavření smlouvy s firmou TextilEco, a.s. k zajištění odvozu textilu? **Ano, vývoz funguje, smlouva podepsaná**
- 24/7/10: byla podána žádost o dataci na kompletní obnovu povrchu silnice na Malý Vřešťov z MMR programu Podpora stabilizace a rozvoj regionů **NE, chybí nám podepsat nájemní smlouva s Povodím Labe, abychom mohli žádat v DK o stavební povolení.**
- 24/7/11: v jaké fázi je zajištění studie k rekonstrukci OÚ? **Dostala jsem kontakt na tyto architekty: www.studiovirtua.cz, www.inpoint.cz, <https://meetplace.cz/studio/> se kterými jsem v kontaktu.**
- 24/7/13: v jaké fázi je zajištění cenové nabídky na cesty u Staré aleje ke křížku? **Pan Melichárek připravuje výkaz výměr, abychom mohli rozeslat poptávky firmám s konkrétními podklady, co skutečně chceme.**

Zastupitelstvo 10.2.25

- 25/1/3: byla podepsána pachtovní smlouva s p.Ludvíkem na pronájem pozemků v bývalém táboře **Ano, podepsána.**
- 25/1/5: byla podepsána darovací smlouva na finanční dar Obecnému zájmu ve výši 5 tis.Kč a proběhla úhrada? **Ano, podepsáno, uhrazeno.**
- 25/1/8: bylo vypsáno výběrové řízení na dodavatele rekonstrukce hřbitovní brány + byla podepsána smlouva s firmou Europroject pro zajištění dotace z MZe? **Výběrové řízení zatím nebylo vypsáno, protože čekáme na povolení ze stavebního úřadu, mám ho přislíbené na tento, nejdéle na příští týden. O dotaci máme požádáno, čekáme na vyhodnocení.**
- 25/1/10: byl zveřejněn záměr na pronájem bývalé hasičské klubovny? **Ano, záměr zveřejněn.**

Zastupitelstvo 17.3.25

- 25/2/3 byl zveřejněn záměr na pronájem malého kiosku v autokempu VV? **Ano, zveřejněno.**
- 25/2/4 byla uzavřeno ukončení stávající smlouvy o pronájmu velkého kiosku? **Smlouvu o ukončení nájmu mám připravenou, čekám až se staví pan Nosek na úřadě a podepíše ji. Byl dlouho mimo ČR.**
- 25/2/5 byl zveřejněn záměr pronájmu velkého kiosku? **Ano zveřejněn.**
- 25/2/6 odkup pozemku o výměře 14 m2 za částku 6 tis.Kč - je tam nějaký posun? **Poslala jsem panu Černému návrh smlouvy, kterou má podepsat. Zatím se k ní nevyjádřil.**
- 25/2/9 byla uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene s ČEZ? **Ano, podepsáno.**
- 25/2/10 byla uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene s Povodí Labe? **Ano podepsáno.**

Předsedající informuje zastupitele, že 28.4.2025 bude vypsána dotace KHK na cestovní ruch ve výši 55 %.

Pan David informoval, že bude opět vypsána dotace na fotovoltaiiky.

Ostatní diskuze proběhla přímo u jednotlivých bodů jednání.

Veřejná schůze městyse Velký Vřešťov byla ukončena v 19:32h

7

Starosta: Mgr. Michaela Tomášková dne 14.4.2025

Razítko obce:

